

# En septembre 2024, le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment baisse légèrement, revenant à sa moyenne de long terme

Enquête mensuelle de conjoncture dans l'industrie du bâtiment - septembre 2024

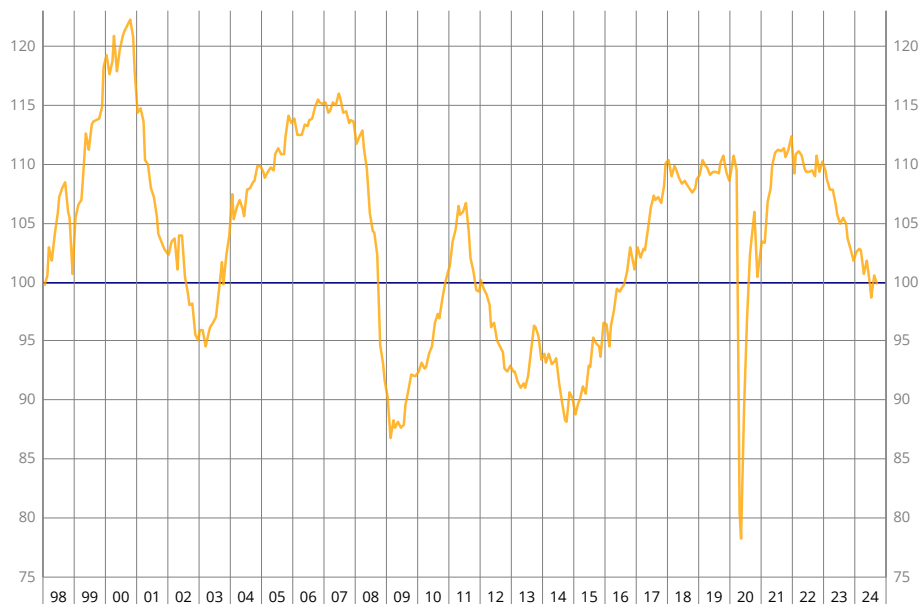
Informations Rapides · 20 septembre 2024 · n° 231



Selon les chefs d'entreprise interrogés en septembre 2024, le climat des affaires dans le bâtiment s'assombrit légèrement à nouveau. À 100, l'indicateur synthétique perd un point et retrouve sa moyenne de long terme (100) en raison du repli des soldes d'opinion sur l'activité.

## Indicateur synthétique du climat des affaires

Normalisé de moyenne 100 et d'écart-type 10



Source : Insee

	Moy*	Juin 24	Juillet 24	Août 24	Septembre 24
<b>Climat des affaires</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>99</b>	<b>101</b>	<b>100</b>
Activité passée	-3	-10	-12	-9	-11
Activité prévue	-4	-11	-15	-8	-10
Perspectives générales ****	-15		-26		
Effectifs passés	-4	-2	-2	-6	-10
Effectifs prévus	-1	4	2	1	2
Jugement sur les carnets de commandes	-21	-20	-24	-24	-27
Carnets de commandes (en mois)	6,1	8,0	8,0	8,0	8,1
Taux d'utilisation des capacités de production (en %)	89,0	91,0	90,2	90,0	89,9
Obstacles limitant la production (en %) **	65	63	60	60	60
- Pour insuffisance de demande (en %) **	31	32	31	32	34
- Pour insuffisance de personnel (en %) **	29	34	33	31	31
- Pour difficultés d'approvisionnement (en %) **	6	3	3	2	2
Goulots de production (en %)	34	43	42	42	40
Difficultés de recrutement (en %) ****	61		71		
Prix prévus	-8	-2	-3	-3	-2
Situation de trésorerie ****	-10		-10		
Délais de paiement ****	30		33		
Incertitude économique ressentie ***	9	10	11	10	10

\* Moyenne depuis avril 1978 pour le climat, depuis septembre 1993 pour les soldes, depuis avril 2021 pour le solde sur l'incertitude économique ressentie.

\*\* Pourcentage de réponses pondérées non CVS.

\*\*\* Solde d'opinion non CVS.

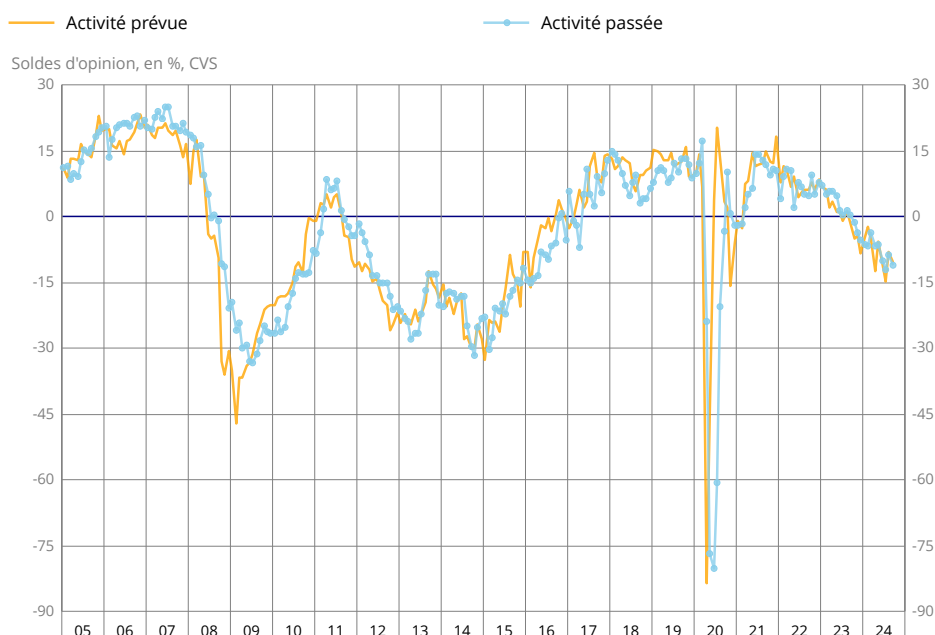
\*\*\*\* Indicateur issu du volet trimestriel de l'enquête.

Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

## Les soldes sur l'activité reculent à nouveau

En septembre 2024, les opinions des entrepreneurs du bâtiment au sujet de l'évolution de leur activité, prévue comme passée, se dégradent après s'être améliorés en août. Les soldes d'opinion associés s'éloignent encore de leur moyenne de longue période respective, et approchent de leurs plus bas niveaux sur les quatre dernières années, atteints au mois de juillet 2024.

## Évolution de l'activité dans le bâtiment

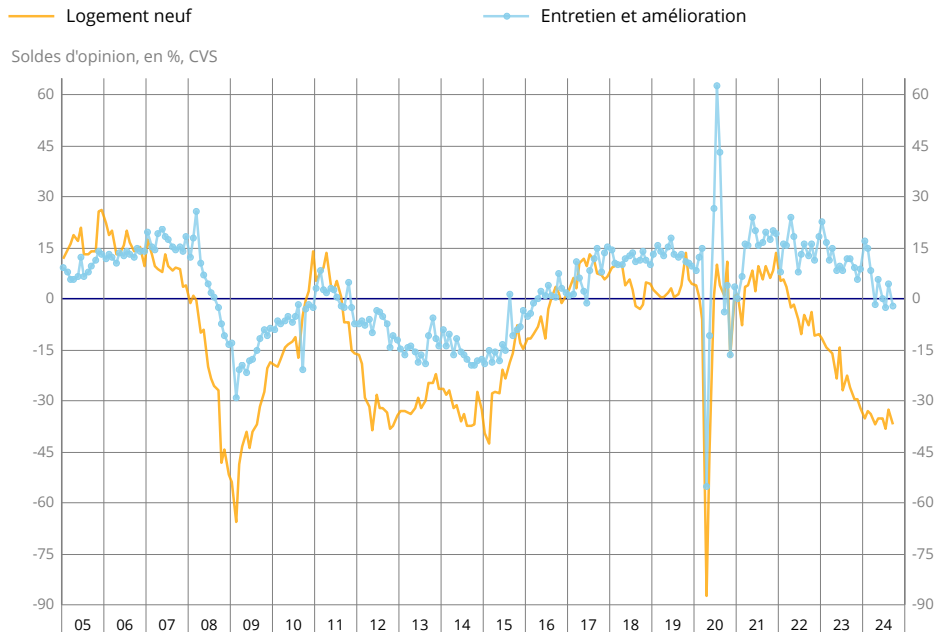


Source : Insee

L'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité prévue se dégrade aussi bien dans le secteur du logement neuf que dans celui de l'entretien-amélioration. Dans le secteur du logement neuf, le solde reste particulièrement dégradé, bien en deçà de sa moyenne de longue période, tandis que celui de l'entretien-amélioration repasse sous la sienne.

L'incertitude économique ressentie par les entrepreneurs du bâtiment est stable.

## Évolution de l'activité prévue dans la construction de logements neufs et dans l'entretien-amélioration



Source : Insee

## L'opinion sur le niveau des carnets de commande se détériore

En septembre 2024, le solde d'opinion correspondant au niveau des carnets de commandes des entrepreneurs du bâtiment diminue : sous sa moyenne de longue période, il atteint un niveau inobservé depuis juin 2020.

Compte tenu de leurs effectifs, les entrepreneurs du secteur estiment que leurs carnets de commandes leur assurent 8,1 mois de travail, une durée quasi stable depuis le mois de juin.

## Les difficultés de demande se renforcent de nouveau

Les chefs d'entreprise sont aussi nombreux que le mois précédent à déclarer des obstacles limitant leur production : à 60 %, cette part se maintient sous sa moyenne de long terme. Pour autant, les entreprises sont de nouveau plus nombreuses à faire face à des difficultés de demande : à 34 %, cette part poursuit sa hausse et atteint un niveau non observé depuis décembre 2020, demeurant au-dessus de sa moyenne de longue période. 31 % des chefs d'entreprise déclarent être contraint par une insuffisance de personnel, une part stable et légèrement supérieure à sa moyenne de longue période également.

En septembre 2024, 40 % des entreprises se déclarent à la limite de leur capacité de production (goulots de production), c'est-à-dire qu'elles ne pourraient pas produire davantage avec leurs moyens actuels si elles recevaient plus de commandes. Cette proportion diminue mais reste nettement au-dessus de sa moyenne de longue période (34 %).

Le taux d'utilisation des capacités de production est quasi stable : à 89,9 %, il s'établit à son niveau le plus bas depuis décembre 2020, mais reste au-dessus de sa moyenne de long terme (89,0 %).

## Le solde d'opinion sur les prix rebondit très légèrement

En septembre 2024, le solde d'opinion sur les prix prévus rebondit très légèrement et s'établit au-dessus de sa moyenne de longue période.

### Évolution des prix de vente prévus dans l'industrie du bâtiment

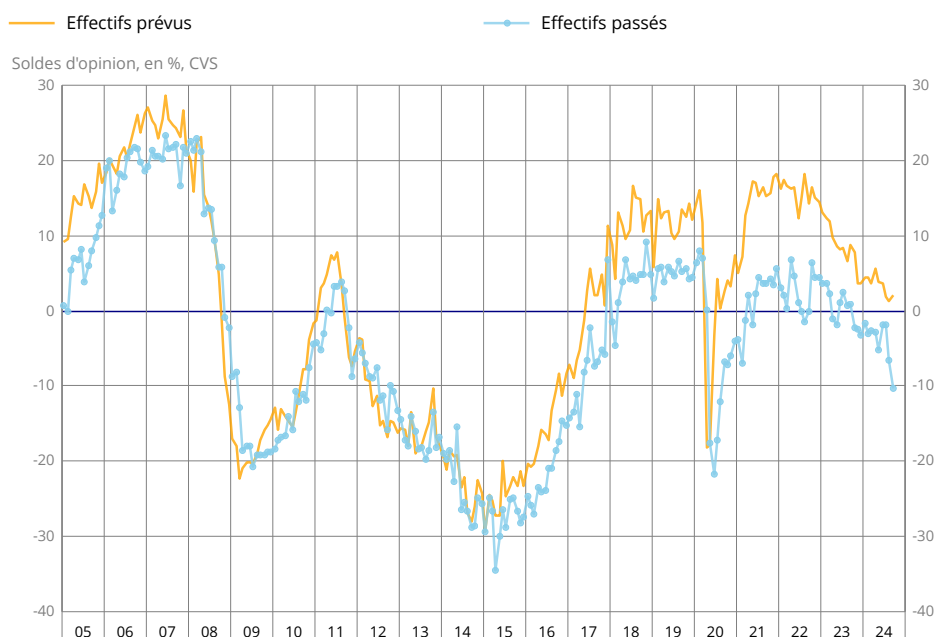


Source : Insee

## L'opinion sur l'emploi passé se dégrade de nouveau

En septembre 2024, le solde d'opinion des entrepreneurs sur l'évolution passée de leurs effectifs se dégrade nettement de nouveau et atteint un niveau inobservé depuis août 2020. Pour autant, celui sur leur évolution future est quasi stable, au-dessus de sa moyenne de long terme.

### Évolution de l'emploi dans le bâtiment



Source : Insee

## Révisions

Le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment d'août 2024 n'est pas révisé (après arrondi).

---

### Pour en savoir plus

Pour les questions à trois modalités, un solde d'opinion est l'écart entre le pourcentage pondéré des réponses « supérieures à la normale » ou « en hausse » et le pourcentage de réponses « inférieures à la normale » ou « en baisse ».

Les réponses à cette enquête ont été collectées entre le 28 août et le 17 septembre 2024 ; l'essentiel des entreprises répondent lors des deux premières semaines de collecte.

Tous les soldes d'opinion résultant de l'enquête sont repris dans cette publication et sont disponibles dans les séries complémentaires mises en ligne.

Cette enquête fait partie du programme européen harmonisé d'enquêtes de conjoncture, financé en partie par la Commission européenne.

Des informations complémentaires (méthodologie simplifiée et détaillée, nomenclatures, etc.) sont disponibles par l'onglet « Documentation » de la page web de cette publication.

Prochaine publication : le 24 octobre 2024 à 8h45.

Contact presse : [bureau-de-presse@insee.fr](mailto:bureau-de-presse@insee.fr)

Suivez-nous aussi sur X @InseeFr : [x.com/InseeFr](https://x.com/InseeFr)



Institut national de la statistique et des études économiques  
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex  
Direction de la publication : Jean-Luc Tavernier  
ISSN 0151-1475